



Comité de défense et d'animation du quartier de Magonty

Réf : CQM-2006-42-VU

Pessac, le 4 octobre 2006

# Aménagement de l'avenue du Port Aérien

**Analyse du besoin**

**Actualisation : 4 octobre 2006**

**Rapporteur Serge Degueil**

Siège : Maison de quartier de Magonty, Place de la Résistance, 33600 PESSAC

Courriel : [magonty@federation-quartiers-pessac.com](mailto:magonty@federation-quartiers-pessac.com)

Présidente : M. C. CHARRIER Téléphone : 05 56 36 98 84

# Sommaire

## **1. Position du problème**

## **2. Déroulement de la réunion et participation**

## **3. Méthodologie d'analyse**

## **4. Analyse du problème**

4.1. Besoins et demandes des riverains

4.2. Besoins et demandes d'intérêt général

4.3. Contraintes liées au problème

## **5. Analyse des paramètres**

5.1. Analyse des paramètres « besoins et demandes »

*5.1.1. Circulation*

*5.1.2. Sécurité*

5.2. Analyse des paramètres «contraintes»

## **6. Projet d'aménagement de l'avenue du Port Aérien**

## **7. Conclusion**

## 1. Position du problème

Depuis de nombreuses années se pose le problème de l'aménagement de l'avenue du Port Aérien en termes de busage des fossés, de limitation de vitesse et de sécurité liée en partie à la présence du CAT. Les solutions envisagées et bien souvent prises sur le vif ne donnant pas satisfaction aux riverains de la rue, le syndicat de quartier de Magonty a décidé d'analyser ce problème afin de faire des propositions concrètes et réalistes.

## 2. Déroulement de la réunion et participation

La réunion s'est tenue le mercredi 1<sup>er</sup> septembre 2004 à la maison de quartier de Magonty en présence de 12 personnes représentant les riverains de l'avenue du Port Aérien et 9 personnes du syndicat de quartier. L'esprit très coopératif et constructif de tous les participants a permis en moins de 2 heures de converger vers un projet réaliste et constructif.

### Participants :

#### *Riverains de l'avenue du Port Aérien :*

M. et Mme Bac,	Mme Lenain,
M. Bonnet,	M. Landreau,
M. Brilleaud,	M. Mansiot,
M. Chort,	M. Minaberry,
Mme Ladiray,	M. Sabouko
M. Lamoureux,	

#### *Syndicat de quartier de Magonty :*

Mme Charrier (présidente)  
 Mme Payen (vice-présidente)  
 M. Piccirillo (vice-président)  
 M. Degueil (vice-président) animateur et rapporteur  
 M. Schmidt (secrétaire adjoint)  
 M. Barrère (trésorier)  
 Mme Fichben  
 M. Bloy  
 M. Clavo

## 3. Méthodologie d'analyse

La démarche retenue pour cette analyse repose sur les méthodes classiques d'analyse fonctionnelle. Elle consiste, avant toute chose, à poser le problème dans son ensemble c'est-à-dire à faire un inventaire aussi exhaustif que possible des besoins mais également des contraintes liées à ce même problème. Les besoins sont ensuite rassemblés et hiérarchisés puis croisés avec les contraintes de façon à en déduire les tendances les plus pertinentes.

## 4. Analyse du problème

L'analyse s'est déroulée en trois phases :

- Analyse du besoin et des demandes des riverains
- Analyse des besoins et des demandes d'intérêt général
- Analyse des contraintes s'appliquant au problème.

Tous les paramètres sont notés dans l'ordre où ils sont apparus au cours de la discussion.

#### **4.1. Besoins et demandes des riverains**

- R1 Busage des fossés
- R2 Sécurité au niveau de la sortie route d'Arcachon :
  - R21 Sortie voiture (tourne à gauche difficile)
  - R22 Traversée piétonne pour accès à l'arrêt du bus (usagers CAT et IME)
- R3 Limitation de la vitesse
- R4 Sécurité des piétons
  - R41 Ouvriers du CAT et leur spécificité
  - R42 Riverains (enfants nombreux liés en grande partie aux nouvelles implantations)
- R5 Réalisation des trottoirs
- R6 Sécurité des 2 virages (Port Aérien et Bouvreuils) et plus particulièrement celui de la traversée du Peugeot
- R7 Eclairage
- R8 Réfection de la chaussée (nombreuses flaques d'eau créées par une circulation en augmentation et le trafic des bus du CAT)
- R9 Limitation de la circulation
- R10 Salubrité (eau stagnante dans les points bas des fossés)
- R11 Stationnement des riverains devant leur domicile
- R12 Stationnement pour livraison
- R13 Accès aux propriétés permettant le passage des poids lourds
- R14 Enterrement des lignes électriques et téléphoniques

#### **4.2. Besoins et demandes d'intérêt général**

Ces paramètres ont été exprimés conjointement par le syndicat de quartier représentant les intérêts du quartier et par les riverains eux-mêmes.

- IG 1 Accès facile au bois des sources du Peugeot
- IG2 Difficulté de la traversée de la route d'Arcachon liées giratoire de Gazinet qui déverse un flot continu de véhicules
- IG3 Sécurité des usagers piétons et cyclistes pour l'accès au bois des sources du Peugeot
- IG4 Sécurité routière automobilistes et motocyclistes (circulation de transit en augmentation)
- IG5 Accès à Magonty évitant les feux du Pacha
- IG6 Limitation de circulation de transit
- IG7 Conservation d'un aspect paysager (au sens de l'esthétique).

#### **4.3 - Contraintes liées au problème**

Cette rubrique a pour but d'imaginer les contraintes qui vont naturellement interférer sur le projet et dont il faudra tenir compte dans l'expression du besoin.

- C1 Coût
- C2 Problèmes techniques
  - C21 Pente du terrain
  - C22 Respect du fil de l'eau
  - C23 Le busage (le busage entraînera l'écoulement de l'eau qui ne sera plus absorbée localement)
- C3 Délais de réalisation

C4 Priorité de la Mairie de Pessac

C5 Priorité de la CUB

C6 Augmentation de l'habitat et de la population ( $\approx 20\%$ )

## 5. Analyse des paramètres

### 5.1. Analyse des paramètres « besoins et demandes »

De cette analyse se dégagent 2 thèmes directeurs qui vont couvrir l'ensemble des paramètres identifiés

#### 5.1.1. Circulation (paramètres R3, R9, IG1, IG2, IG5, IG6)

**Nota** : Ces références correspondent à la nomenclature définie aux § 4.1 4.2 et 4.3

Cette série de paramètres conduit aux constatations suivantes :

- On ne peut pas réserver cette voie aux seuls riverains ce qui aurait sans doute permis de résoudre facilement les problèmes de circulation et de sécurité.
- Il ne faut pas que l'avenue du Port Aérien deviennent un axe de passage et de contournement quel que soit l'évolution du schéma de circulation de Pessac et de l'agglomération bordelaise.
- Dans tous cas il faut diminuer la vitesse sur cet axe rectiligne

La discussion a ensuite permis d'énoncer quelques éléments de solution :

- L'aménagement du giratoire du Pacha devrait canaliser la circulation et faire baisser la circulation sur l'avenue du Port Aérien (projet conjoint avec CESTAS et DDE)
- L'aménagement de la traversée du Peugue et de l'entrée du parking donnant priorité au cheminement cycliste et piétonnier le long du Peugue.
- Un stationnement aménagé partiellement sur la chaussée entraînant un léger rétrécissement.
- Suppression de l'aspect linéaire de la rue avec la création de passages plus étroits et de chicanes qui délimitera de ce fait les aires de stationnement.
- Installation de passages surélevés

Ces dispositions permettent également de prendre en compte les paramètres R11 et R12.

#### 5.1.2. Sécurité (paramètres R2, R4, R6, IG3, IG4)

Dans ces éléments on retrouve 3 aspects :

- La sécurité de la circulation piétonne et cycliste dans une circulation routière de plus en plus dense.
- La sécurité piétonne dans la traversée de la route d'Arcachon. Les aménagements sécurité de la voie perdent partiellement de leur intérêt si la traversée de la route d'Arcachon n'est pas parfaitement résolue.
- La sécurité de la circulation routière au niveau des 2 virages et de la sortie route d'Arcachon. Les aménagements de la voie ne doivent pas mettre en danger les motocyclistes.

Les possibilités d'amélioration de ces divers points sont les suivantes :

- Création d'une zone dédiée piétonne et cycliste suffisamment large par busage des fossés.
- Les solutions envisagées précédemment dans le cadre de la circulation devraient avoir un aspect positif sur la sécurité routière.
- Réalisation d'un passage piéton efficace pour la traversée de la route d'Arcachon. Actuellement la traversée piétonne pour accéder à l'arrêt d'autobus n'est même pas matérialisée

Ces dispositions permettront de prendre également en compte les paramètres R1 et R13

**Remarque :** La traversée automobile de la route d'Arcachon reste un problème qui ne pourra que s'aggraver avec la réalisation du giratoire du Pacha fluidifiant la circulation.

### **5.2. Analyse des paramètres « contraintes »**

- Le paramètre C1 Coût permet de conserver cette notion tout au long de l'étude de façon à ce que le projet élaboré ne reçoive pas **un refus systématique, sans aucune analyse, pour des raisons d'impossibilité budgétaires.**

- Le délai de réalisation C3 est un paramètre important dans l'élaboration du projet, les riverains souhaitant, après de nombreuses années d'attente, voir rapidement un début de réalisation concrète.

- La pente naturelle C21 va de la route d'Arcachon vers le Peugue et ne devrait donc pas être un problème.

- Le busage pour accès aux propriétés et le curage des fossés créent des points bas avec formation locale d'eau stagnante. Le busage de la totalité du fossé devrait permettre de rattraper sans problème le fil de l'eau C22.

- Actuellement le busage au droit des entrées des propriétés et devant le CAT couvre de l'ordre de 50% de la surface d'absorption des fossés. Compte tenu des emplacements constructibles encore disponibles, cette proportion ne peut qu'augmenter C6.

- Les paramètres C4 et C5 « Priorité », n'étant pas de la compétence du groupe de travail, n'ont pas été traités. Ces 2 paramètres restent toutefois des paramètres de discussion et de négociation avec les autorités.

### **Remarque :**

L'idée de réalisation de trottoirs R5 a été abandonnée.

Les paramètres R7 Eclairage R8 Réfection de la chaussée et R14 Enterrement des lignes n'ont pas été pris en compte dans cette étude. Il faudra être attentif à intégrer si possible ces demandes lors de la réalisation des travaux.

## **6. Projet d'aménagement de l'avenue du Port Aérien.**

Les contraintes techniques n'étant apparemment pas des points durs, seuls les paramètres C1 Coût et C3 Délais de réalisation ont été pris en compte dans l'élaboration du projet.

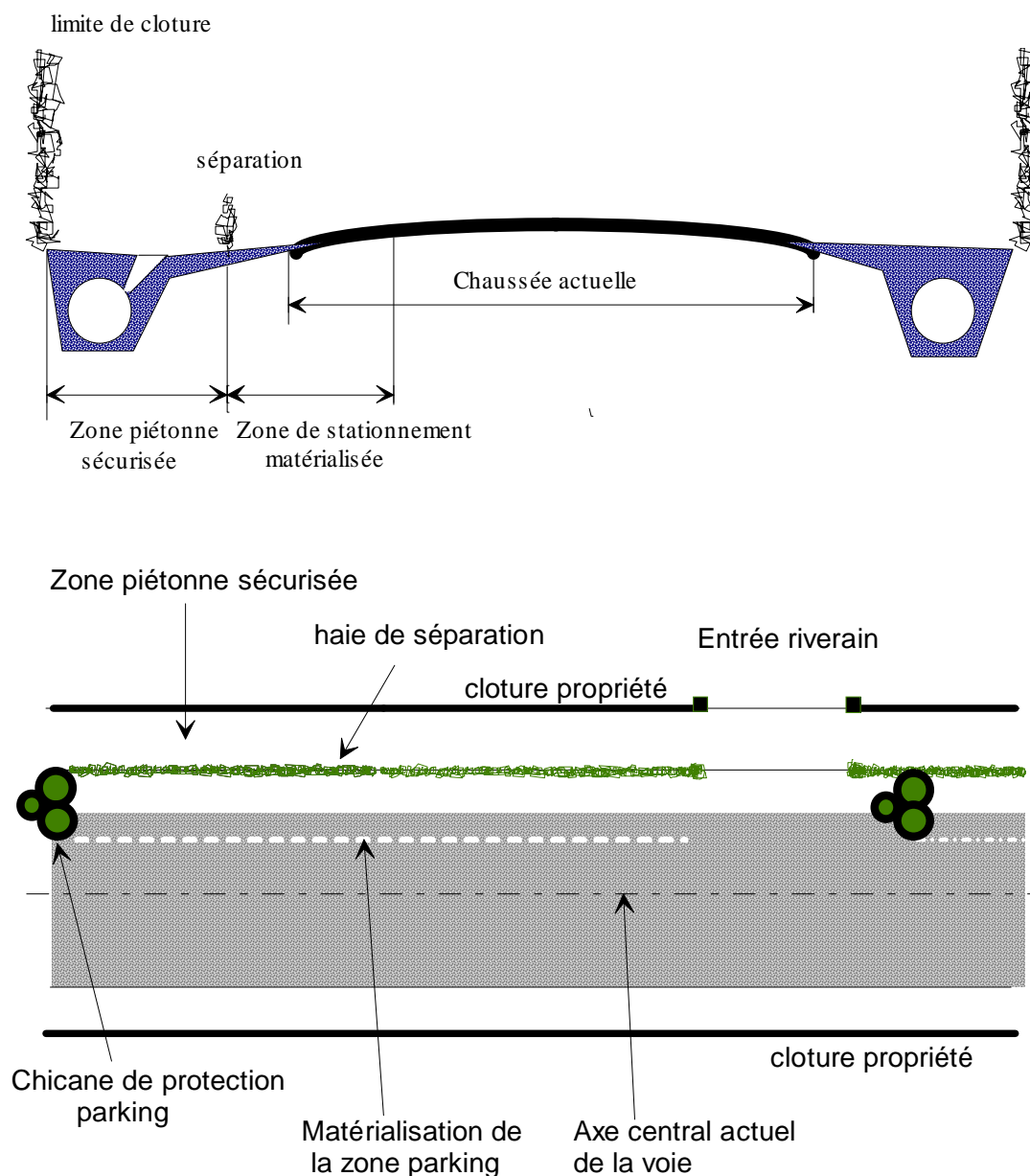
- 1) Pose de buses après reprofilage du fossé l'ensemble étant recouvert d'une couche de graves. Les eaux de ruissellement seront récupérées par des grilles.
- 2) Sur la rive, coté CAT, sera aménagée une zone piétonnière et cycliste. Le stationnement se fera partiellement sur la chaussée actuelle.

- 3) La rive, côté opposé, ne subira pas de traitement particulier dans l'immédiat

Ces travaux seront réalisés jusqu'au parking du bois des sources du Peugue

- 4) Aménagement de chicanes permettant de ralentir la vitesse et de délimiter les aires de stationnement côté voie piétonne
- 5) Aménagement du virage et de l'entrée du bois des sources du Peugue de façon à donner la priorité à la voie sur berge du Peugue.
- 6) Aménagement piéton de la traversée de la route d'Arcachon.

On trouvera ci-dessous le schéma de principe du profil de l'avenue du Port Aérien.



### Schéma de principe (vue de dessus)

Toutes les dimensions sont, bien sûr, à définir avec les spécialistes du domaine.

**Remarque :** L'installation de passages surélevés dépendra essentiellement de l'efficacité des aménagements prévus.

## 7. Conclusion

Ce projet fait la synthèse de l'ensemble des idées qui ont été émises lors de la réunion de travail. Ce n'est bien sûr qu'une base de réflexion, toutes les options techniques pouvant être largement discutées. Toutefois cette proposition présente un certain nombre d'avantages :

- Les aménagements doivent pouvoir se répartir sur plusieurs budgets (voirie et aménagement espaces verts du type parc du Bourgailh).
- Les aménagements présentent une certaine modularité et peuvent donc se répartir sur plusieurs exercices budgétaires, les travaux côté CAT étant prioritaires.
- Les travaux restent raisonnables mais devraient être suffisants et couvrent bien l'aspect sécurité.
- Le caractère de ces travaux présente une première phase définitive d'aménagement qui ne devrait pas être remise en cause ultérieurement.
- Une séparation de la zone piétonne et de la zone de stationnement par une haie vive ainsi que l'aménagement bocagé des chicanes permettra à cette voie de gagner en caractère champêtre et être un prélude à l'entrée du bois des sources du Peugue.
- La première phase des travaux pourrait démarrer rapidement pour répondre au paramètre délai, cher aux riverains de l'avenue du Port Aérien.